

**Poznań 19 października 2021**

### **Ogłoszenie o pisemnym przetargu na dzierżawę wolnego pomieszczenia**

Stosownie do art. 38 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz.U.2020.65 t.j. z dnia 2020.01.15) i rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości tj. z dnia 25 września 2014 r. (Dz.U.2014.1490 t.j. z dnia 2014.10.31), Dyrektor WSPL SP ZOZ w Poznaniu ogłasza pisemny nieograniczony przetarg na dzierżawę niżej wymienionych powierzchni:

**Przedmiotem postępowania przetargowego jest pomieszczenie wchodzące w skład zasobu nieruchomości położonej w WSPL w Poznaniu przy ul. Szylinga 1, gabinet nr 10 o powierzchni 25,6 m<sup>2</sup> i nr 11 o powierzchni 21,8 m<sup>2</sup>, przeznaczone na prowadzenie działalności medycznej.**

1. Umowa zostanie zawarta na okres do 3 lat.
2. Cenę wywoławczą miesięcznego czynszu ustala w wysokości **500 zł** brutto.
3. W skład w/w opłat wchodzi koszty stałe i eksploatacyjne oraz opłaty za korzystanie z części wspólnych. NIE DOTYCZY REKLAM.
4. Wszelkie koszty pozostałe związane z utrzymaniem wynajmowanej nieruchomości ponosić będzie Dzierżawca.
5. Oferty należy przesłać w formie elektronicznej na adres: [zam.pub@wspl.info.pl](mailto:zam.pub@wspl.info.pl) do dnia **27 października 2021 r. do godz. 10.00**.
6. Dopuszcza się złożenie oferty w zamkniętej kopercie w siedzibie Wydzierżawiającego, **w Poznaniu przy ul. Szylinga 1 „sekretariat”** do dnia **27 października 2021 r. do godz. 10.00** z napisem „oferta przetargowa na dzierżawę pomieszczeń – gabinet 10 i 11”.
7. Przetarg odbędzie się, chociażby wpłynęła tylko jedna oferta spełniająca warunki określone w ogłoszeniu o przetargu.
8. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje cenę równą lub wyższą od ceny wywoławczej.
9. Jako kryterium wyboru oferty, przyjmuje się najkorzystniejszą miesięczną stawkę czynszową dzierżawionej powierzchni.
10. **Instrukcje złożenia oferty zamieszczono w siwz.**

Adres, pod którym można uzyskać dalsze informacje: **Poznań ul. Szylinga 1 pokój 351. tel. 261574421, 261574201. [www.wspl.info.pl](http://www.wspl.info.pl)**